

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U SPLITU**

Poslovni broj spisa: **St-447/2022**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

MOSTINA d.o.o. u stečaju, OIB: 61436347383, Glavice 514, Glavice

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 24.5.2023. DO 24.8.2023.

Dana 25. svibnja 2023. godine održana je Skupština vjerovnika radi donošenja odluke o utvrđenju vrijednosti nekretnina upisanih u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Sinj, i to:

- zk.ul. 3244, k.č. 2427/2, k.o. Glavice

NEPLODNO 1248 m²

- zk.ul. 3326, k.č. 2427/6, k.o. Glavice

GOSPODARSKO DVORIŠTE 4084 m²

SILOS 24 m²

GOSPODARSKA ZGRADA 581 m²

GOSPODARSKA ZGRADA 579 m²

GOSPODARSKA ZGRADA 584 m²

SILOS 24 m²

NADSTREŠNICA 68 m²

GOSPODARSKA ZGRADA 775 m²

GOSPODARSKA ZGRADA 586 m²

NADSTREŠNICA 64 m²

- zk.ul. 3326, k.č. 2427/7, k.o. Glavice

ORANICA 238 m²

ukupno 7607 m²,

te radi donošenja odluke o utvrđivanju vrijednosti opreme-osnovnih sredstava koja čini imovinu stečajnog dužnika. Odlukom Skupštine uvrđena je vrijednost nekretnine u iznosu od EUR 585.621,00 eur (PDV nije sadržan u vrijednosti), dok je vrijednost opreme-osnovnih sredstava utvrđena u iznosu od 80.800,00 eura (PDV nije sadržan u vrijednosti).

Dana 23. kolovoza 2023. Sud je zaključkom pod poslovnim brojem 1.St-447/2022-59 odredio skupnu prodaju imovine dužnika u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama. Utvrđena vrijednost skupne prodaje nekretnina iznosi 585.621,00 eura (PDV nije sadržan u iskazanoj vrijednosti). Istim zaključkom Sud je

odredio i prodaju opreme – osnovnih sredstava po utvrđenoj vrijednosti od 80.800,00 eura (PDV nije sadržan u vrijednosti). Navedena imovina prodavat će se na javnoj dražbi.

Zaključkom pod poslovnim brojem 1.St-447/2022-60, od dana 23. kolovoza 2023., Sud je odredio skupnu prodaju vozila dužnika u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na vozilima. Sveukupna vrijednosti vozila iznosi 14.800,00 eura. U navedeni iznos nije uključen PDV.

Stečajni upravitelj je na zahtjev Ministarstva poljoprivrede dostavio dodatnu dokumentaciju koja je sastavni dio polica osiguranja (Ugovora o osiguranju) za koje je korištena podmjera 17.1. - Osiguranje usjeva, životinja i biljaka u 2022. godini. Stečajni upravitelj je od nadležnog ministarstva opetovano tražio informaciju o statusu zahtjeva za nadoknadu štete za jato konzumnih nesilica u proizvodnji na farmi MOSTINA NOVA 1, no do trenutka zaključenja ovog izvješća odgovor Ministarstva nije stigao.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Na početku izvještajnog razdoblja stečajna masa se sastojala od:

- 1) proizvodno-skladišnih zgrada i zemljišta (više čestica) u Glavicama kod Sinja
- 2) opreme u funkciji peradarstva
- 3) vozila (više komada)
- 4) novca na računu u iznosu od 3.073,31 eur

U ovom izvještajnom razdoblju nije bilo priljeva po računu dok je odljev iznosio 5,56 eura, i to na ime naknada za razdoblje 1. svibnja- 31. svibnja 2023. Saldo na kraju izvještajnog razdoblja, na računu otvorenom kod OTP banke d.d., iznosi 3.067,75 eur.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Sukladno zaključcima Suda od 23. kolovoza 2023. godine stečajni upravitelj će u sljedećem izvještajnom razdoblju oglasiti prodaju i poduzimati ostale zakonom propisane radnje u postupku prodaje nekretnina i pokretnina koje ulaze u stečajnu masu.

Split, 25. kolovoza 2023.

Ivan Mršić, stečajni upravitelj